



MUNICÍPIO DE PEDRÓVÃO GRANDE

ATA Nº. 5/2015

DA

CÂMARA MUNICIPAL

REUNIÃO ORDINÁRIA DE 12 DE MARÇO DE 2015

PRESENTES:

Presidente da Câmara Municipal: VALDEMAR GOMES FERNANDES ALVES

Vereadores: ANTÓNIO DA SILVA PENA
JOSÉ ANTUNES GRAÇA
BRUNO MIGUEL ANTUNES GOMES
MARIA MARGARIDA DAVID LOPES GUEDES

HORA DE ABERTURA: 09:30

HORA DE ENCERRAMENTO: 12:45

Secretário: Chefe de Divisão Municipal – José Jesus Barreto Lopes



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE
CÂMARA MUNICIPAL

LEITURA E APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: Foi lida e aprovada por unanimidade, a Ata N.º 04/2015, referente à Reunião de Câmara de 26/02/2015, nos termos do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- O Vereador António da Silva Pena, solicitou a sua substituição, nos termos legais, na próxima Reunião do Executivo Municipal, a realizar no dia 26/03/2015.
Nestes termos irá ser convocado o Senhor Paulo Alexandre de Carvalho e Silva.

- O Vereador António da Silva Pena, no seguimento da carta entregue pelo Sr. José Antunes da Fonseca, na última Reunião de Câmara, solicitou informações acerca deste processo.

- O Presidente da Câmara Municipal, informou que o Município, recebeu uma citação, para resposta no prazo de 20 dias, mas que estava direcionada para os donos dos lotes, que confrontam com o terreno dos Herdeiros de António Pires, onde está incluído o Sr. José Antunes da Fonseca.

- Solicitou informação de quando são arranjadas as lajetas, em frente à Caixa Geral de Depósitos.

- O Presidente da Câmara Municipal informou que vão brevemente iniciar-se as obras de reparação de todas estas anomalias na Zona Histórica.

- Solicitou informação acerca do processo de avaliação dos Trabalhadores Municipais (SIADAP), nomeadamente quem são os Notadores/Avaliadores e em que fase está o processo.

- O Presidente da Câmara Municipal informou que os Avaliadores são: O Chefe de Divisão, as Coordenadoras-Técnicas e o Vice-Presidente, e que o processo está a seguir os trâmites legais.

- A Vereadora Maria Margarida David Lopes Guedes, solicitou, se já foi realizada a sessão de informações da C.I.M.R.L., sobre o Quadro Estratégico de Referência – 2020.

- O Presidente da Câmara Municipal informou que ainda não se realizou a Sessão de Informação.

- A Vereadora Maria Margarida David Lopes Guedes, deixou uma palavra de apreço, pela apresentação do FORAL de 1206 (Herdeade do Pedrógão – 809 anos de História), bem como a respetiva documentação, apresentada pelo Autor – Miguel Portela, o que muito valoriza esta data da História do nosso Concelho.

- O Presidente da Câmara Municipal agradeceu estas palavras de reconhecimento.

AUSÊNCIA DA REUNIÃO – O Vereador Bruno Miguel Antunes Gomes, ausentou-se da reunião por motivos de agenda de assuntos do seu pelouro, a partir deste momento.

ASSUNTOS DA CÂMARA MUNICIPAL

CENTRO HISTÓRICO DA VILA DE PEDRÓGÃO GRANDE - INCOMODIDADE RUIDOSA: Face aos documentos apresentados em todo o processo referente aos pedidos de licenciamento de ruído e à perturbação da qualidade de vida dos residentes na zona histórica em questão, deliberou o Executivo Municipal, por unanimidade, dar



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE
CÂMARA MUNICIPAL

cumprimento às recomendações dos diferentes órgãos de tutela destes processamentos, e, até porque os recentes normativos legais exigem novos procedimentos que urge regulamentar.

Assim, até que todo o processo de regulamento obrigatório esteja concluído, não poderá ser emitida qualquer licença especial de ruído.

Mais se refere que está este Executivo atento não só aos legais e legítimos direitos do descanso individual dos cidadãos mas também às mais-valias que qualquer estabelecimento traz ao desenvolvimento social e económico do Concelho.

Desta deliberação irá ser dado conhecimento às diversas entidades.

A presente deliberação foi aprovada em minuta para efeitos imediatos.

CONCURSO PÚBLICO PARA CESSÃO DE EXPLORAÇÃO DO COMPLEXO DA PRAIA FLUVIAL DO MOSTEIRO (ESTABELECIMENTO DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS, BUNGALOWS E LOJA DE ARTESANATO "ALDEIAS DO XISTO"), PERTENCENTE AO DOMÍNIO PRIVADO DE MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE- ADJUDICAÇÃO:

Presente e aprovado por unanimidade o processo referenciado em título depois de seguir os trâmites legais, previstos no Concurso Público, aberto por deliberações do Executivo Municipal de 22.12.2014 e 29/01/2015.

Nestes termos a Câmara Municipal, tendo presente o Relatório de Análise de Propostas, de 03.03.2014, que aqui se dá por integralmente transcrito, deliberou por unanimidade adjudicar a cessão de exploração ao único concorrente que apresentou proposta - Trilhos do Zêzere - Organização de Eventos Turísticos, Lda, com sede na Rua José Tavares, n.ºs. 33 e 35, em Pedrógão Pequeno, a qual pagará mensalmente ao Município, a título de renda, o valor de € 167.00 (cento e sessenta e sete euros).

Mais foi deliberado por unanimidade dar poderes ao Presidente da Câmara Municipal, para outorgar o respetivo contrato.

O Executivo Municipal deliberou, também por unanimidade, congratular-se pela disponibilidade da empresa concorrente em dinamizar um espaço tão importante no roteiro turístico deste concelho, contando com uma dinamização ativa e constante no cumprimento da proposta apresentada, contribuindo assim para a excelência de um equipamento turístico que se pretende no mínimo de expansão de âmbito nacional.

A presente deliberação foi aprovada em minuta para efeitos imediatos.

TERRENO PARA A INSTALAÇÃO DE EMPRESA - APOIO À APICULTURA: Presente carta de Braulio Tomé Henriques, registada nos serviços municipais em 04/03/2015, solicitando terreno para o referenciado em título.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade que, face aos normativos legais e regulamentos municipais, não é possível dar parecer favorável à petição apresentada pelo munícipe.

Por outro lado, encontra-se a Autarquia a analisar a criação de um parque próprio para o desenvolvimento e fixação desta indústria no Concelho, pelo que a seu tempo esta petição pode ter enquadramento.

DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE PEDRÓGÃO GRANDE - PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO DE 15/10/2012 - DELIBERAÇÃO DA CÂMARA DE 30/08/2012: Presente ofício com o n.º 26, datado de 18/02/2015, na sequência do protocolo de cooperação acima indicado, remetendo extrato bancário, referente aos movimentos com empréstimo, destinado à Unidade de Cuidados Continuados, cujo



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE
CÂMARA MUNICIPAL

montante de juros suportados, pela Instituição, perfaz um total de €3.199,65 (Três mil, cento e noventa e nove euros e sessenta e cinco cêntimos), de fevereiro do corrente ano.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e de acordo com o supramencionado protocolo compartilhar com o referido montante.

Cabimentação de Verba: Junto ao processo encontra-se uma informação de cabimento emitida em 05/02/2015, pela Divisão Administrativa e Financeira.

A presente deliberação foi aprovada em minuta para efeitos imediatos.

RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA DO DIA 11 DE MARÇO DE 2015: A Câmara Municipal tomou conhecimento do Resumo do Diário que apresenta os seguintes valores: Total de Disponibilidades: Operações Orçamentais: € 279.155,51(Duzentos e setenta e nove mil, cento e cinquenta e cinco euros e cinquenta e um cêntimos); Operações não Orçamentais: € 212.248,02(Duzentos e doze mil, duzentos e quarenta e oito euros e dois cêntimos).

INFORMAÇÃO DOS PAGAMENTOS EFETUADOS NO PERÍODO DE 18/02/2015 A 04/03/2015: A Câmara Municipal tomou conhecimento dos pagamentos efetuados no referido período que totalizam a importância de € 307.098,65 (Trezentos e sete mil e noventa e oito euros e sessenta e cinco cêntimos).

DIVISÃO DE URBANISMO, PLANEAMENTO, OBRAS MUNICIPAIS, SERVIÇOS URBANOS E AMBIENTE

AVALIAÇÕES DE PRÉDIOS URBANOS REALIZADAS EM FEVEREIRO DE 2015, NOS TERMOS DO IMI: Presente informação do Técnico responsável.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

URBANIZAÇÃO E EDIFICAÇÃO

RELAÇÃO DOS PROCESSOS DE OBRAS DESPACHADOS PELO PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, NO PERÍODO COMPREENDIDO ENTRE 18/02/2015 a 04/03/2015: Presentes dezanove processos de obras despachados pelo Presidente da Câmara Municipal no período antes referido.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

RELAÇÃO DE PROCESSOS DE OBRAS REMETIDOS PARA DISCUSSÃO E DELIBERAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL

PROCESSO N.º 04/2006 - Apresentado por **Augusto Ferreira Dias das Neves e Carla Sofia Lopes Fernandes**, na qualidade de proprietários, residentes em Musguinho - Vila Facaia - Pedrógão Grande, solicitando Aprovação do Projeto de Arquitetura - Ampliação/Construção de Churrasqueira e Zona de Lazer, sito em Musguinho - Vila Facaia - Pedrógão Grande.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a pretensão do requerente, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos (fl.s 268 e 269) e demais legislação em vigor aplicável.

A presente deliberação foi aprovada em minuta para efeitos imediatos.



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE
CÂMARA MUNICIPAL

Nada mais havendo a tratar, foi pelo Presidente da Câmara Municipal, encerrada a reunião pelas 12:45 tendo eu, _____ **José Jesus Barreto Lopes, Chefe de Divisão Municipal**, exarado a presente ata que depois de lida vai ser assinada.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

(Valdemar Gomes Fernandes Alves)

OS VEREADORES

(José Antunes Graça)

(Bruno Miguel Antunes Gomes)