



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, Nº14
3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE

EDITAL Nº26 /2025

PUBLICIDADE DAS DELIBERAÇÕES

(art.º 56º do Anexo I à Lei nº75/2013, de 12 de setembro)

António José Ferreira Lopes, Presidente da Câmara Municipal de Pedrógão Grande: -----

-----Torna público que em cumprimento do estabelecido no artigo 56º da Lei nº75/2013, de 12 de setembro que, na Reunião Extraordinária da Câmara Municipal realizada em 27 de fevereiro, foram tomadas as seguintes deliberações destinadas a ter eficácia externa: -----

1. Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP) - Declaração de Inexistência de Conflitos de Interesses - Adiamento da Entrada em Vigor. Conhecimento.
Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento.
2. Proposta de Obra de Arte para a Rotunda na EN2 (Maquete- Trabalhos Complementares).
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com a informação técnica, a realização dos trabalhos complementares referentes à Obra de Arte para a Rotunda na EN2 (Maquete- Trabalhos Complementares) uma vez que no conjunto, os três novos elementos propostos pelo artesão para complemento da obra reforçam a sua essência, valorizando-a e contribuindo para o reforço da identidade artística da mesma na representação do território pedroguense, na sua história e património.
3. Proposta de Carta Municipal de Habitação de Pedrógão Grande.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com a informação técnica, a Carta Municipal de Habitação de Pedrógão Grande e remeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal, o presente documento.
4. Resolução dos Contratos Promessa do(s) Lote(s) Nº30 e do Lote Nº31 da ALE (Área de Localização Empresarial) de Pedrógão Grande.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com o parecer jurídico, quanto ao Lote Nº30, aprovar a resolução do contrato-promessa por incumprimento definitivo do Promitente-Comprador, notificando aquele da deliberação e considerá-lo objeto de novo procedimento de venda, de acordo com as regras do Regulamento. No que se refere ao Lote Nº31, a Câmara Municipal, deliberou, aprovar por unanimidade, indeferir o pedido apresentado pelo respetivo promitente-comprador, mantendo a decisão de resolução do contrato-promessa, por incumprimento definitivo do Promitente-Comprador, ainda que o Promitente-Comprador do referido Lote tenha produzido comunicação na qual alega "existirá corresponsabilidade no incumprimento contratual" e pede "a devolução do sinal pago", invocando a falta de infraestruturas essenciais, contudo verifica-se que, por um lado, o Município, ao promover a resolução, invocou os devidos fundamentos de facto e de direito mas, por outro lado, o Promitente Comprador, tendo invocado a falta de "infraestruturas essenciais", fazendo



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEvesa, Nº14
3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE

uma referência ao "ponto de água", não indica quais são as infraestruturas essenciais que o impediram e impedem que praticar qualquer ato e promover quaisquer andamentos no Lote em causa bem como não indicou como a pretendida falta de o impede de agir, pelo que, não há matéria causal, factual e de direito que revele uma qualquer "corresponsabilidade no incumprimento contratual", pelo que, deverá o promitente-comprador ser notificado da presente deliberação. Mais deliberou, a Câmara Municipal, por unanimidade, que, no que refere ao Lote Nº31, tendo havido mais que um concorrente e licitante, que licitou acima do valor base estabelecido, o Licitante número 2, vencido, deve ser notificado da resolução do contrato promessa e para, querendo e no prazo fixado (10 dias), transmitir ao Município se mantém o interesse na aquisição do Lote Nº31, pelo preço por que licitou, com a expressa advertência que a falta de resposta no prazo fixado (10 dias) constitui falta de interesse na aquisição do Lote em causa, e, em caso de o Licitante não manifestar o seu interesse ou expressamente dizer que não o tem (e mantém), o Lote Nº31 da ALE (Área de Localização Empresarial) de Pedrógão Grande ser objeto de novo procedimento para venda, de acordo com as regras do Regulamento.

5. Reforço de Pontos de Água para Combate a Incêndios Rurais - Proposta de Aquisição de Imóveis para a Instalação dos Equipamentos.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com as informações técnicas, a aquisição de imóveis para a instalação, execução e reforço de quatro pontos de água para combate a incêndios rurais, por ser uma medida particularmente necessária e essencial, face ao atual panorama dos incêndios rurais no nosso território e em cumprimento das medidas legais no âmbito do Serviço Municipal de Proteção Civil de Pedrógão Grande.
6. Retificação da Deliberação de 11/07/2024 - Minuta de Protocolo de Colaboração para a Celebração de Contrato de Cooperação Interadministrativo tendo em vista as obras de construção do Novo Posto Territorial de Pedrógão Grande da Guarda Nacional Republicana - Cedência de Imóvel Rústico.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por maioria, com uma abstenção da Vereadora Maria Luísa Soares da Silva, de acordo com a informação técnica, a retificação da deliberação de 11/07/2024 - Minuta de Protocolo de Colaboração para a Celebração de Contrato de Cooperação Interadministrativo tendo em vista as obras de construção do Novo Posto Territorial de Pedrógão Grande da Guarda Nacional Republicana com a cedência do imóvel rústico com o nº16061 sito na Freguesia e Concelho de Pedrógão Grande.
7. Pedido de Apoio - Bass Nation 2025.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, a atribuição de um apoio financeiro no montante total de €3.500,00 (três mil e quinhentos euros) e de apoio logístico nos moldes solicitados no âmbito da Prova de Circuito Bass Nation Portugal, a realizar na Barragem do Cabril, nos dias catorze e quinze de junho de dois mil e vinte e cinco, à Bass Nation Portugal- Associação de Pesca Desportiva, por ser parceira no Conselho da Estação Náutica de Pedrógão Grande e organizar uma atividade de renome, com uma vitalidade comprovada que impulsiona o desenvolvimento sócio económico no concelho.



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, Nº14
3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE

8. Utilização da Reserva de Recrutamento da Área do Setor de Educação - 2 (dois) Lugares para Assistentes Operacionais.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com a informação técnica, e por se verificar a carência de recursos humanos no setor de Educação e por forma a assegurar o bom funcionamento dos serviços, autorizar o recrutamento de 2 (dois) postos de trabalho para a carreira/categoria de Assistente Operacional para a Divisão de Ambiente, Desenvolvimento e Sociedade - Setor de Educação, respeitando a ordem constante da lista de ordenação final devidamente homologada e válida por dezoito meses, nos termos do nº5 e nº6 art.º 25 da Portaria nº233/2022, de 9 de setembro.
9. Proposta Nº2.P/2025 Abertura de Procedimento Concursal Comum, na Modalidade de Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado de um Assistente Operacional para o Setor do Armazém Municipal.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, autorizar a abertura de procedimento concursal comum, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado de um assistente operacional para o Setor do Armazém Municipal nos termos em que a proposta nº02.P/2025 foi apresentada.
10. Supercharger, Obra de Arte Na Albufeira da Bouçã Museu: Museu Experimenta Paisagem (MEP), projeto europeu financiado pelo Creative Europe.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com a informação técnica, autorizar a instalação na Albufeira da Bouçã da obra de arte "Supercharger" inserida no projeto Museu Experimenta Paisagem (MEP), projeto europeu financiado pelo Creative Europe.
11. Pedido de Apoio Pontual de Natureza Financeira e Logística - Fábrica da Igreja Paroquial de Pedrógão Grande, para realização das Cerimónias Religiosas da Semana Santa de 2025.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, a proposta apresentada nos termos da informação técnica, com um apoio pontual de natureza financeira e logística no valor de €750,00 (setecentos e cinquenta euros) à Fábrica da Igreja Paroquial de Pedrógão Grande, para realização das Cerimónias Religiosas da Semana Santa de 2025, para a atividade regular no ano de dois mil e vinte e cinco.
12. Pedido de Cedência de Transporte - Agrupamento de Escuteiros de Pedrógão Grande.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, o pedido de transporte pelo Agrupamento de Escuteiros de Pedrógão Grande, com a cedência de um autocarro da frota municipal que se encontre disponível à data, com isenção da totalidade de encargos, nos termos do nº11, do artigo 5º do Regulamento de Cedência e Utilização dos Veículos de Transporte Coletivo de Passageiros do Município de Pedrógão Grande no âmbito de um intercâmbio com o Agrupamento 682 de Fátima, para cerca de quinze pessoas, a Moimento - Fátima, com saída de Pedrógão Grande, dia quinze de março às 12h00, e saída de Fátima dia dezasseis de março às



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

**LARGO DA DEVESA, Nº14
3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE**

17h00, por entender que se trata de uma atividade de intercâmbio que é motor para a vivência de novas experiências no escutismo e enriquecedoras para os participantes.

13. Pedido de Cedência de Transporte – Sociedade Filarmónica Pedroguense.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade dos presentes, o pedido de transporte pela Sociedade Filarmónica Pedroguense para o dia dois de março de dois mil e vinte e cinco, no âmbito da participação no evento do Carnaval de Vila Facaia 2025, com a cedência de um autocarro da frota municipal que se encontre disponível à data, com isenção da totalidade de encargos, nos termos do nº11, do artigo 5º do Regulamento de Cedência e Utilização dos Veículos de Transporte Coletivo de Passageiros do Município de Pedrógão Grande, dia um de março às 13h00 e saída de Vila Facaia dia dois de março às 18h30, por entender que a Sociedade Filarmónica Pedroguense é essencial Ao contexto das celebrações e eventos que decorrem no concelho de Pedrógão Grande.

14. Pedido de Cedência de Transporte - Vespigrande Clube.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, o pedido de transporte pelo Vespigrande Clube, com a cedência de um autocarro da frota municipal que se encontre disponível à data, com isenção da totalidade de encargos, nos termos do nº11, do artigo 5º do Regulamento de Cedência e Utilização dos Veículos de Transporte Coletivo de Passageiros do Município de Pedrógão Grande para o dia vinte e dois de março de dois mil e vinte e cinco, à cidade de Cascais por entender que o Vespigrande Clube com a sua presença no referido evento e com a ilustre presença do Grupo Os Académicos do Cavaquinho, bem como através da divulgação do material promocional representam dignamente o concelho de Pedrógão Grande.

15. Direito de Preferência do Artigo Urbano nº.1700 sito na Freguesia de Pedrógão Grande e do Artigo Urbano nº.1699 sito na Freguesia de Pedrógão Grande.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com a informação técnica, a proposta do Presidente da Câmara Municipal de não exercício do direito de preferência, do(s) artigo(s) urbano nº1700 e Nº1699 sitos na da Freguesia de Pedrógão Grande.

16. Auto de Vistoria Nº2 - "Obras de Beneficiação e Restauro na Igreja de Nossa Senhora da Assunção- Igreja Matriz" - Liberação de Caução.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com o teor do Auto de Vistoria Nº2 - "Obras de Beneficiação e Restauro na Igreja de Nossa Senhora da Assunção- Igreja Matriz", a liberação de 30% (trinta por cento) de um seguro caução da companhia de seguros Atradius Crédito Y Caución S.A. de Seguros e Reaseguros, com sucursal em Portugal prestada a título de caução pela empresa In Situ Conservação de Bens Culturais, Lda., após realização do Auto de Vistoria Nº2 - "Obras de Beneficiação e Restauro na Igreja de Nossa Senhora da Assunção- Igreja Matriz", não tendo sido registadas anomalias.



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, Nº14
3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE

17. Auto de Vistoria Nº8 - "Rede de Distribuição de Águas - Reposição de Infraestruturas Afetadas" - Liberação de Caução.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com o teor do Auto de Vistoria Nº8 - "Rede de Distribuição de Águas - Reposição de Infraestruturas Afetadas", a não liberação de caução ao empreiteiro Fernando dos Santos José, após realização do Auto de Vistoria Nº8 - "Rede de Distribuição de Águas - Reposição de Infraestruturas Afetadas", tendo sido registadas anomalias que se propõe sejam supridas num prazo de trinta dias.
18. Relação dos processos de obras despachados pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal no período compreendido entre 16/01/2025 a 20/02/2025: presentes oito processos de obras despachados pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal no período antes referido.
Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento.
19. Processo Nº33/2025 - Pedido de Ocupação de Espaço Público com Roulotte e Esplanada.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com a informação técnica, nos termos do nº2, do artigo 57º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), o pedido de ocupação de espaço público com roulotte e esplanada, referente ao Processo Nº33/2025.
20. Processo Nº38/2025 - Pedido de Parecer de Compropriedade.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com a informação técnica, o pedido de Parecer de Constituição de Compropriedade referente ao Processo Nº18750/2025 de acordo com a Lei Nº91/95 de 02 de setembro.
21. Processo Nº39/2025 - Autorização para Abertura de Vala na Via Pública.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com a informação técnica, autorizar o pedido para abertura de vala e atravessamento na via pública para efeitos de baixada elétrica, no Caminho da Albufeira, Barragem do Cabril, na localidade de Pedrógão Grande, Freguesia de Pedrógão Grande, com reposição da via em conformidade, a expensas do requerente, referente ao Processo Nº39/2025.
22. Processo Nº40/2025 - Ocupação de Espaço Público com Materiais de Construção.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, de acordo com a informação técnica, nos termos do nº2, do artigo 57º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), o Pedido de Ocupação de Espaço Público com materiais de construção, referente ao Processo Nº40/2025.
23. Filarmónica Pedroguesa- Pedido de Apoio de Natureza Financeira para a Atividade Regular para o ano de 2025, no âmbito do Regulamento de Apoio ao Associativismo.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade dos presentes, a proposta apresentada nos termos da informação técnica, com um apoio financeiro no valor de €20 000,00 (vinte mil euros) à Filarmónica Pedroguesa, para a atividade regular no ano de dois mil e vinte e cinco.



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, Nº14
3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE

24. Santa Casa da Misericórdia de Pedrógão Grande- Pedido de Apoio de Natureza Financeira para a Atividade Regular para o ano de 2025, no âmbito do Regulamento de Apoio ao Associativismo. Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, aprovar por unanimidade, a proposta apresentada nos termos da informação técnica, com um apoio financeiro no valor de €50 000,00 (cinquenta mil euros) à Santa Casa da Misericórdia de Pedrógão Grande, para a atividade regular no ano de dois mil e vinte e cinco.
25. Resumo Diário da Tesouraria do dia, 26 de fevereiro de 2025.
Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento.
26. Informação dos pagamentos efetuados no período de 07/02/2025 A 20/02/2025.
Deliberação: A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Por ser verdade e para constar, se passou o presente Edital e outros de igual teor que irão ser afixados nos locais públicos do costume, bem como no sítio da internet

www.cm-pedrogaogrande.pt. -----

Pedrógão Grande, 31 de março de 2025.

O Presidente da Câmara Municipal

António José Ferreira Lopes