



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, Nº14
3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE

EDITAL Nº 45/2024

Hasta Pública para Venda de Imóvel Urbano (Lote nº3) Situado em Valbom, na Vila de Pedrógão Grande – para a instalação de unidade de retalho alimentar de dimensão nacional

---- António José Ferreira Lopes, Presidente da Câmara Municipal de Pedrógão Grande: -----

--- Torna público, que por deliberação da Câmara Municipal de 23 de maio de 2024, foi decidido vender o prédio urbano, imóvel do domínio privado do património municipal, lote n.º 3, composto de terreno para construção, com área total de 6258 m2, artigo matricial urbano n.º 3349, que deu origem ao artigo urbano n.º 5240, com a descrição na conservatória do registo predial de Pedrógão Grande n.º 7024, em Valbom, na localidade de Pedrógão Grande, na freguesia de Pedrógão Grande, no concelho de Pedrógão Grande, para a instalação de unidade de retalho alimentar de dimensão nacional.-----





MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, Nº14
3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE

Quadro síntese do loteamento – Lote 3:-----

Identificação do Lote	Área do Lote (m ²)	Área de implementação (m ²)	N.º de Fogos	Dimensão do Lote	N.º de Pisos	Área de Construção (m ²)	Utilização					
							Habitação		Comércio		Serviços	
							Área (m ²)	Estac.	Área (m ²)	Estac.	Área (m ²)	Estac.
3	6.258,00	2785,00	0	Irregular	2	3077,00	--	--	720,40	14	2356,00	118

O valor Base de licitação é de 252.000,00€ (duzentos e cinquenta e dois mil euros). -----

Condicionantes: Deverão consultar o Programa de Procedimentos que se encontra disponível, para consulta dos interessados, todos os dias úteis, das 09:00h às 12:30h e das 14:00h às 16:30h, na Secção de Apoio Administrativo Geral, de Atendimento Integrado aos Municípes e de Apoio aos Órgãos do Município de Pedrógão Grande, no edifício da Câmara Municipal, podendo ainda ser consultados na página eletrónica do Município de Pedrógão Grande (www.cm-pedrogaogrande.pt), desde a data da publicação até ao dia e hora da realização da sessão do ato público.-----

Visita ao imóvel: agendar visita ao imóvel objeto da presente hasta pública, todos os dias úteis, das 09:00h às 12:30h e das 14:00h às 16:30h, até ao dia anterior da realização do ato público. Para efeitos do disposto nos números anteriores, deverão os interessados, com antecedência mínima de 48 horas antes da data pretendida, solicitar o pré-agendamento junto da Secção de Apoio Administrativo Geral, de Atendimento Integrado aos Municípes e de Apoio aos órgãos do Município de Pedrógão Grande, através do endereço eletrónico geral@cm-pedrogaogrande.pt ou através do número de telefónico 236 480 150.-----

Prazo para apresentação das propostas: 20 (vinte) dias úteis após a data do edital da publicitação da hasta pública (até 28 de junho de 2024).-----

Modo de apresentação das propostas: Deverão consultar o Programa de Procedimentos que se encontra disponível, para consulta dos interessados, todos os dias úteis, das 09:00h às 12:30h e das 14:00h às 16:30h, na Secção de Apoio Administrativo Geral, de Atendimento Integrado aos Municípes e de Apoio aos Órgãos do Município de Pedrógão Grande, no edifício da Câmara Municipal, podendo ainda ser consultados na página eletrónica do Município de Pedrógão Grande (www.cm-pedrogaogrande.pt), desde a data da publicação até ao dia e hora da realização da sessão do ato público.-----



MUNICÍPIO DE PEDRÓGÃO GRANDE

LARGO DA DEVESA, Nº14
3270-101 PEDRÓGÃO GRANDE

Documentos que constituem as propostas: -----

- a) Formulário de Candidatura conforme modelo presente no Anexo V do programa de procedimento;
- b) Declaração conforme modelo presente no Anexo VI do programa de procedimento;
- c) Declaração conforme modelo presente no Anexo VII do programa de procedimento;
- d) Declaração conforme modelo presente no Anexo VIII do programa de procedimento;
- e) Declaração conforme modelo presente no Anexo IX do programa de procedimento;
- f) Certidão da Conservatória de Registo Comercial ou Código de acesso à certidão permanente, se aplicável;
- g) Certidão comprovativa da situação tributária regularizada perante a Autoridade Tributária e Aduaneira;
- h) Certidão de inexistência de dívidas à Segurança Social;
- i) Autorizar consulta de dívidas ao Município.-----

As demais condições do referido programa de procedimento estão disponíveis para consulta dos interessados, todos os dias úteis, das 09:00h às 12:30h e das 14:00h às 16:30h, na Secção de Apoio Administrativo Geral, de Atendimento Integrado aos Municípios e de Apoio aos Órgãos do Município de Pedrógão Grande, no edifício da Câmara Municipal, podendo ainda ser consultados na página eletrónica do Município de Pedrógão Grande (www.cm-pedrogaogrande.pt), desde a data da publicação até ao dia e hora da realização da sessão do ato público.-----

----- Por ser verdade e para constar, se passou o presente e outros de igual teor que irão ser afixados nos locais públicos do costume, bem como no sítio da internet www.cm-pedrogaogrande.pt. -----

Pedrógão Grande, 29 de maio de 2024

O Presidente da Câmara Municipal

António José Ferreira Lopes

